



Information Memorandum 2025 Co-Ownership

Timesharing & Co-ownership

Upplev Lyxen av Yachtägande

Äg en andel i en 44- eller 51-fots katamaran, med eller utan kapten, och upplev en oförglömlig båtsemester i Medelhavet.

Upplev friheten och lyxen av yachtägande – utan den tunga ekonomiska bördan!

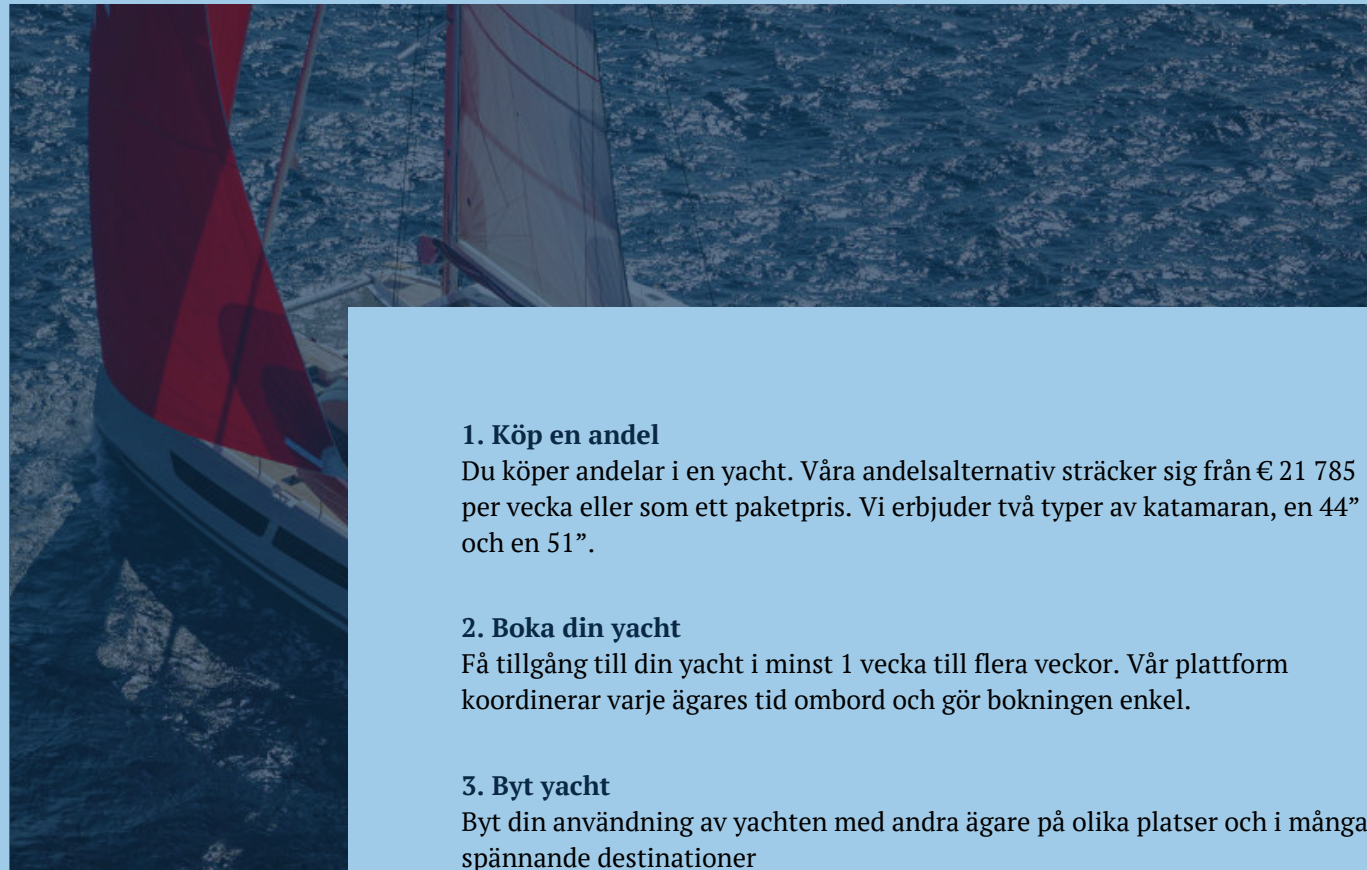
Delägarskap i en yacht ger dig exklusiva seglingsupplevelser för en bråkdel av kostnaden. Med vår smidiga lösning slipper du både underhåll och drift – vi sköter allt åt dig. Vad ingår?

Flexibilitet: Upp till 6 veckor per år i din drömyacht, med garanterad tillgång även under högsäsong.

Full service: Vi tar hand om allt från drift till concierge-tjänster, så du kan bara koppla av och njuta.

Följ även Du med på resan! Ta steget mot din drömyacht idag – kontakta oss för mer information!

På en konferens, för teambuilding, semester eller gör det till en investering för en garanterad passiv inkomst. Ta steget mot din drömyacht och upptäck friheten som följer med ett Co-ownership. Kontakta oss redan idag för att ta reda på mer om hur vårt exklusiva Co-ownership-program och investeringsmodell kan ge dig en mer lyxig och oförglömlig seglingsupplevelse till en bråkdel av kostnaden.



Upplev den ultimata båtsemestern – Fullservice Charter med Skeppare

Ge dig ut på ett oförglömligt seglingsäventyr utan att behöva bekymra dig om något – boka en fullservice båtcharter med skeppare och personal, låt oss ta hand om allt och njut av din semester. Från seglingen till gourmetmåltider, utflykter och allt däremellan, vårt team erbjuder en exklusiv upplevelse där du kan luta dig tillbaka och njuta av varje ögonblick.

Vad ingår i vår fullservicecharter med skeppare?

När du bokar en charter med skeppare får du en professionell, licensierad och erfaren skeppare som inte bara styr båten, utan också delar med sig av sin lokala kunskap och ger dig de bästa tipsen för ditt seglingsäventyr. Vårt team tar hand om alla detaljer, så att du kan koppla av och fokusera på att skapa minnen. Här är några av de förmåner som ingår i vårt fullservice charterpaket:



1. Fullständig Seglingsupplevelse

Professionell skeppare som styr båten och hanterar alla navigationsdetaljer. Du kan bara luta dig tillbaka och njuta av utsikten!

Skräddarsydd rutt baserat på dina önskemål – utforska avlägsna stränder, charmiga byar och orörda vikar som är svåra att nå med andra transportmedel.

Möjlighet att lära dig om segling från den erfarne skepparen, om du vill få en inblick i seglingens konst.

3. Helhetsservice för maximal avkoppling

Följ med en guide om du vill utforska landbacken med en professionell guide som visar dig de bästa och mest autentiska platserna – vare sig det handlar om historiska sevärdheter, dolda vikar eller charmiga lokala marknader. Hela familjen eller gruppen tas om hand. Vårt team ombord säkerställer att alla, från unga till äldre, får en skräddarsydd upplevelse som passar deras behov. Fullständig service ombord med städning, matlagning och personlig assistans.

Vi kan även ordna med vattensporter, snorkling, fiske eller kajakpaddling – alla bekvämligheter för att göra din semester ännu mer njutbar.

2. Gourmetmåltider och Dryck ombord

Exklusiva måltider av privat kock ombord. Från läckra frukostar till gourmetluncher och middagar – vi erbjuder smakupplevelser med lokala råvaror och internationella rätter.

För dem som vill ha något extra, kan vi arrangera en lokal vin- eller olivoljesmakning ombord.

Champagne och vinpaket som passar perfekt för att skåla in ditt äventyr. Vi kan också ordna med dina favoritdrycker för att göra din upplevelse ännu mer personlig.

Upptäck Co-Ownership & Timesharing för din yacht

Investera i en exklusiv yacht genom vår Co-ownership- eller Timesharing-modell. Få alla fördelar med båtägande – lyx, skeppare och underhåll utan den höga kostnaden. Välj mellan en Prestationsbaserad och Garanterad passiv inkomst, medan vi sköter uthyrningen.

Hur fungerar Co-ownership?

Du köper en andel i en yacht, vilket ger dig rätt till minst 2 veckors användning per år, inklusive garanterad tillgång under högsäsong. Du kan också hyra ut din period via oss. Välj mellan våra 44 eller 51 fot katamaraner, båda bemannade med skeppare och tillval för extra besättning. Vi erbjuder även concierge-tjänst för en lyxig upplevelse.

Timesharing för Båtägande – Flexibilitet och Förmånliga Villkor

Äg en andel i två nya, exklusiva katamaraner med flexibla villkor. Våra timesharingavtal ger dig möjlighet att byta och sälja din andel efter dina behov. Här är vad du får:

Båtar: 44-fotare (November 2025) och 51-fotare (Feb/Mar 2026)

Flexibilitet: Byt veckor vid behov och sälj andel med vår hjälp.

Betalning: 20% handpenning vid teckning, 40% 60 dagar före leverans, 40% 30 dagar före leverans.

Fördelar: Tillgång till exklusiva båtar, full service och underhåll. Allt hanteras av oss.

Försäljning: Vid slutet av avtalet kommer båten att säljas, köpeskillingen kommer sedan att delas ut bland andelsägarna.

(1) Prisexempel: 2 veckor, (Fontaine Pajot 44)

€ 37 728,00

Årliga avgifter som täcker alla löpande kostnader
€ 3 900,00 per år.

(2) Prisexempel: 2 veckor, (Fontaine Pajot 51)

€ 70 192,00

Årliga avgifter som täcker alla löpande kostnader
€ 7 410,00 per år.

Du kan här välja en investeringsmodell med möjlighet till en passiv inkomst om du vill hyra ut dina avtalade veckor där intäkterna fördelas mellan dig och charterbolaget. Den andra varianten vi erbjuder utgörs av att du gör en investering som kan ge dig en garanterad årlig avkastning varje år under avtalsperioden. Dina intäkter och kostnader styrs av aktiviteten kring din andel i Din yacht!

I båda fallen är det vi som hantera den gemensam ägda Yachten för drift och underhåll, medan du kan luta dig tillbaka och njuter av fördelarna med att vara yachtagare!

Vid avtalets slut:

Vid avtalets slut upphör kontraktet och båten kommer att lämnas ut till försäljning. Summan av försäljningen kommer att fördelas mellan antalet andelar och delas ut till var och en av andelsägarna. Summan kan användas för att köpa andelar i en ny yacht vilket kommer att erbjudas var och en av ägarna.

Kombinera affärer med Semester i Södra Frankrike

Ta dina affärsmöten till nya höjder med skräddarsydda konferensresor till södra Frankrike, där affärer och nöje möts i en inspirerande miljö. Håll möten med havsutsikt, nätverka under en vinprovning i Provence eller avrunda dagen med en middag vid Medelhavet.

Oavsett om ni är ett litet team eller en större grupp, ser vi till att allt är perfekt planerat för en produktiv och minnesvärd resa. Kontakta oss idag och låt oss skapa en konferensupplevelse utöver det vanliga!



Upptäck Marseille och Rivieran

Marseille och Medelhavskusten erbjuder en oslagbar kombination av natur, äventyr och exklusivitet – perfekt för båtcharter. Den majestätiska Calanques-bukten med sina dramatiska klippor och kristallklara vatten lockar seglare och vandrare. Detta är en unik destination för naturälskare och äventyrslystna. Att investera i båtcharter här innebär oförglömliga upplevelser för turister och en lönsam affärsmöjlighet inom premiumturism. Segla genom Calanques, utforska Frioul-öarna eller besök glamourösa St. Tropez och Iles d'Or. Med privata stränder, vikar och historiska platser som Château d'If erbjuder regionen en exklusiv och stressfri semester.

Marseille och Medelhavskusten är en oas för exklusiva båtcharter där natur möter lyx. Efterfrågan på premiumtjänster, privata charter och företagsevenemang växer snabbt. Genom att erbjuda skräddarsydda lyxupplevelser kan du attrahera en köpstark kundkrets och skapa långsiktiga intäkter i en av Europas mest eftertraktade turismdestinationer.

Uzès, Nîmes & Avignon – En drömsa genom Provences historiska hjärta!

Uzès bjuder på medeltida charm, romantiska gator och Pont du Gard. Nîmes imponerar med romerska monument som arenan och Maison Carrée. Avignon lockar med Palais des Papes och sin berömda teaterfestival. Skräddarsy din resa med konferens, gastronomi och unika upplevelser i pittoreska byar. Avsluta med en exklusiv båttur längs Rivieran. Boka din konferensresa och kombinera arbete med fritid. Vi erbjuder exklusiva hotell, slott och möteslokaler – även till sjöss.



CAPELLA INVEST AB

Kontakt:

Kontaktperson: Roland Lohr gen Stahl

Email: Info@capellainvest.com

Telefon: +46 76-626 74 14

Capellainvest.com
